

IN THE GENERAL DIVISION OF THE HIGH COURT OF THE REPUBLIC OF SINGAPORE

HC/OC 796/2024

HC/EO 279/2024

Between

JTC CORPORATION
(Singapore UEN No. T08GB0025A)

...Claimant(s) / Enforcement Applicant(s)

And

AVE23 PTE. LTD.
(Singapore UEN No. 201105211C)



...Defendant(s) / Enforcement Respondent(s)

To:

The Enforcement Respondent(s) And All Others Whom It May Concern

NOTICE OF SALE

Notice is hereby given that the property seized at 3, Buroh Lane, #04-01, Singapore 618285 on 14-May-2025 under HC/EO 279/2024 will be sold by public auction on 21-July-2025 at 02:30 PM unless the amount to be levied and the fees and expenses of execution are paid before the auction.

**CHIA YOKE KHEAN CHRISTOPHER
FOR SHERIFF**

NOTIS PENJUALAN

Adalah diberitahu dengan ini bahawa barang-barang yang telah disita di
pada haribulan
200 , di bawah Writ Penyitaan dan Penjualan/Writ Distres No. bagi tahun
200 , akan dijual secara lelong awam pada haribulan 200 , pada
jam pagi/petang jika anda tidak membayar jumlah yang telah dikenakan levi serta bayaran
dan belanja bagi pelaksanaan (Execution) tersebut dengan segera.

Bertarikh haribulan 200 .

Bailiff

விற்பனை அறிவிப்பு

இதன்படி அறிவிக்கப்படுவதாவது கைப்பற்றல் மற்றும் விற்பனை ஆணை 200 -ம் ஆண்டின் -ம் எண் பேரில்
அல்லது வாடகைக்கான உடனடி கைப்பற்றுகை ஆணை 200 -ம் ஆண்டின் -ம் எண் பேரில் இவ்விடத்தில்
(முகவரி) 200 -ம் ஆண்டு -ம் மாதம் -ம் தேதியில்
கைப்பற்றப்பட்ட உடனடிமுக விதித்த தொகை மற்றும் கட்டணமும் மற்றும் கட்டளை நிறைவேற்றுவதற்கான
செலவுத் தொகையும் விரைவில் செலுத்தப்படாவிட்டால் 200 -ம் ஆண்டு -ம் மாதம் -ம் தேதியில்
காவல/மாவை மணிக்கு பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

அமீனா

拍卖通告

200 年 月 日, 依据扣押与拍卖令第
号 / 扣押令第 号, 在

所扣押之财物 / 产业, 将于
200 年 月 日 午 时, 当众拍卖, 除非及时清偿欠款及执行令
状的费用, 特此通告,

执行吏

200 年 月 日

SDJ 75

This is computer-generated and requires no signature.